

BAB V

SIMPULAN DAN SARAN

5.1 Simpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan maka dapat ditarik kesimpulan sebagai berikut:

- 1) Pendapatan operasional berpengaruh signifikan secara positif terhadap laba bersih pada perusahaan property yang terdaftar di BEI periode 2012-2016 dengan hasil uji hipotesis 4,477
- 2) Biaya operasional berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap laba bersih pada perusahaan property yang terdaftar di BEI periode 2012-2016 dengan hasil uji hipotesis -1,837
- 3) Modal sendiri berpengaruh signifikan secara positif terhadap laba bersih pada perusahaan property yang terdaftar di BEI periode 2012-2016 dengan hasil uji hipotesis 2,344
- 4) Pendapatan operasional, biaya operasional dan modal sendiri secara simultan/bersama-sama berpengaruh signifikan secara positif terhadap laba bersih pada perusahaan property yang terdaftar di BEI periode 2012-2016 dengan hasil uji hipotesis 37,936

5.2 Keterbatasan

- 1) Periode penelitian yang digunakan hanya 5 tahun pengamatan yaitu tahun 2012 sampai dengan 2016
- 2) Data yang digunakan adalah data skunder yang mungkin terdapat kesalahan dalam memasukkan data yang berupa angka-angka.

- 3) Sedikitnya jumlah sampel yang diambil karena keterbatasan biaya dan tenaga peneliti.

5.3 Saran

Berdasarkan simpulan dan uraian penelitian di atas, beberapa saran yang dapat disampaikan sebagai berikut:

- 1) Untuk penelitian selanjutnya diharapkan agar dapat memperpanjang periode waktu pengamatan penelitian. Hal ini disebabkan karena apabila semakin lama periode waktupengamatan penelitian yang dilakukan maka akan semakin besar kesempatan untuk dapat memperoleh informasi tentang data variabel yang handal sehingga penelitian yang dilakukan dapat mencapai hasil yang lebih baik.
- 2) Untuk penelitian selanjutnya disarankan agar dapat memperbanyak dan memperluas sampel perusahaan yang digunakan dalam penelitian, sehingga dapat menggambarkan karakteristik populasi perusahaan property yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dengan lebih akurat.
- 3) Untuk penelitian selanjutnya disarankan agar dapat menambah variabel lain yang memiliki pengaruh terhadap laba bersih untuk dapat mencapai hasil penelitian yang lebih baik.